



Club Alpino Italiano Sezione di Sesto Calende APS-ETS
Sede: via Piave, 103 - Località San Giorgio
21018 Sesto Calende – VA

Tel. 351 997 1667 E-Mail: cai.sestocalende@libero.it sestocalende@pec.cai.it

CAPANNA SOCIALE "ROSETTA"

La capanna è collocata nella piana di origine glaciale alla quota di 1634 m, ed è circondata dalle cime delle Alpi Lepontine, all'interno del Parco Alpe Veglia – Devero - Binn. È posta, in località ai Ponti, sopra e in prossimità della poderale, che costeggia il torrente Buscagna.

- I locali della Capanna

L'accogliente struttura è disposta su due piani. Ha un'entrata che funge lo spogliatoio e deposito scarponi, con locale bagno adiacente, dove vi sono un lavandino, WC e doccia a box.

La sala da pranzo è attrezzata con tavoli, panche, un divano e nei mobili che l'arredano vi sono le stoviglie, sufficienti per 30 persone.

Nel successivo d'impegno, a destra, accanto ad una porta di servizio, vi sono posti i raccoglitori per la differenziata.

A sinistra, sotto le scale, che portano alle camerate, vi è un altro tavolo, che all'occorrenza completa il numero di coperti per desinare nella sala.

Sulla stessa parete vi è posto il pannello elettrico generale, mentre in posizione frontale, vi è la porta con cui si accede alle docce (due), ai bagni (due) e un grande lavandino.

Sempre a sinistra, posta a lato verso la porta finestra, in open space con il disimpegno, c'è la cucina completamente attrezzata e vi è un frigorifero e relativo congelatore.

Al piano superiore vi sono due camerate, una di 8 posti e una di 12, accessoriati di piumini anallergici.

- Forniture locative

La capanna è fornita di energia elettrica, riscaldamento a GPL, acqua corrente da acquedotto comunale.

- Fruizione della capanna

I costi per la fruizione della Capanna sono così identificati: quota di pernottamento diversa da Soci e non Soci. Le quote di pernottamento sono distinte in quota invernale e quota estiva.

Per le prenotazioni e pagamenti, compilare il modulo di merito e contattare il Consigliere Responsabile della Capanna:

Massimo Tamborini cell. 388 177 8691 – e-mail: massimo62tambo@gmail.com.



REGOLAMENTO DELLA CAPANNA

La Capanna Sociale è una struttura con chiavi a "valle" che la Sezione C. A. I. di Sesto Calende mette a disposizione dei soci della Sezione e delle altre Sezioni C. A. I., per lo svolgimento di tutte le attività attinenti all'ambiente montano.

I non soci saranno ammessi solo con la presenza di un socio maggiorenne o in concessa autorizzazione da parte del Direttivo Sezionale di un referente/garante non presente, in regola con il tesseramento C. A. I. dell'anno in corso.

Il Consigliere Responsabile della Capanna o suoi collaboratori, hanno la facoltà di disporre in ogni momento appositi sopralluoghi al fine di verificare il numero di persone effettivamente presenti e il corretto utilizzo della Capanna.

Eventuali danni riscontrati, dovranno essere immediatamente sanati o ripristinando lo stato di fatto o con un corrispettivo rimborso economico.

Tutti coloro che vi soggiornano, sono tenuti a rispettare le istruzioni d'uso qui sotto riportate, poiché uniformando i singoli e individuali comportamenti, in un'unica condotta sociale collettiva, permette a tutti di soggiornare al meglio nella struttura, garantendo, il buon mantenimento della stessa nel tempo e non ultimo, un equilibrato, conviviale vivere, tra le persone.

ISTRUZIONI PER L'USO DELLA CAPANNA E SUO RIORDINO E PULIZIA LOCALI PRIMA DI LASCIARE LA CAPANNA

CUCINA

- Riporre tutti gli oggetti, al proprio posto, avendo l'accortezza di ritirare le pentole in modo consono alle dimensioni, infilandole, sovrapponendole secondo la grandezza per occupare meno spazio, altresì evitare che i manici delle stesse impediscono lo scorrimento delle ante.*
- Liberare lo scolapiatti dalle stoviglie lasciate ad asciugare.*
- Pulire ripiani, i fuochi della cucina e il forno, se usato, con lo sgrassatore, passare poi la spugna, risciacquandone le pareti con acqua e asciugare. (Lo sgrassatore lo trovi sotto il lavello con tutti gli altri prodotti che necessitano all'igiene della cucina).*
- Liberare il frigo e il congelatore da ogni alimento e passare le pareti con la spugna imbevuta d'acqua e detersivo per piatti, risciacquare e asciugare. Spegnerne il frigo e lasciare semiaperte le porte.*
- Vuotare le pattumiere e igienizzarle.*



- Non lasciare alimenti con la confezione aperta.

BAGNO

- Igienizzare i WC, le tavolette, gli scopini per WC.

- Igienizzare lavandini, docce.

- Svuota i cestini e igienizzali.

(L'igienizzante lo trovi nel cesto bianco sotto il lavandino grande centrale).

Nei bagni, nelle docce, non lasciare accessori personali per la toilette.

Ripristina la carta igienica se terminata negli appositi porta carta.

SALA DA PRANZO

- Pulisci e igienizza le superfici usate dei tavoli e delle panche e riordina gli stessi, come era posti al tuo arrivo.

CAMERE DA LETTO

- Arieggia e ricordati poi di chiudere le finestre, dopo aver riordinato i materassi usati, il loro lenzuolo di copertura, evitando le grinze. Riponi il cuscino alla testa e piega ordinatamente il piumone ai piedi del letto.

PULIZIA PAVIMENTI

- Passare il pavimento di ogni locale, comprese le camere e le scale con l'aspiratore (ricordati di avvolgere il cavo elettrico dell'elettrodomestico sugli appositi supporti dello stesso. L'aspiratore lo trovi nel disimpegno).

SMALTIMENTO RIFIUTI

I rifiuti sono soggetti a raccolta differenziata (usa i contenitori in dotazione e i relativi sacchi dedicati). Il contenitore dell'umido è nell'area cucina.

- I rifiuti vengono depositati nell'area ecologica, presso il parcheggio. Li troverai i cassonetti, per il secco, l'umido, la carta, il vetro e metalli.

- Si raccomanda di non lasciare riviste, giornali o scatole o qualsiasi altro oggetto nei locali.



CONTROLLO E VERIFICHE

PERIODO INVERNALE: 1° OTTOBRE- 30 APRILE.

- Posizionare i termostati sulla tacca dei 5 gradi, sia quello nella sala da pranzo, sia quello nel bagno dell'entrata.

PERIODO INVERNALE: 1° OTTOBRE- 30 APRILE.

- Lasciare scorrere un lieve filo d'acqua dal rubinetto della cucina e quello del bagno all'entrata, questo evita il possibile congelamento dell'acqua nelle condutture terminali.

PERIODO INVERNALE: 1° OTTOBRE- 30 APRILE.

- Non chiudere il rubinetto generale esterno relativo al flusso del gas GPL.

- Non chiudere rubinetto interno relativo al flusso del gas GPL, sotto il lavello della cucina.

- Non interrompere l'erogazione elettrica, pannello generale.

(Durante il periodo invernale l'erogazione del gas GPL e quello elettrico devono essere costanti per evitare ogni possibile congelamento e danni alle condotte con flusso d'acqua).

- **SEMPRE:** Chiudere le imposte oscuranti delle finestre

- **SEMPRE:** Controllare se tutte le luci siano spente

- **SEMPRE:** Chiudere la porta che delimita i locali spogliatoio/sala da pranzo

- **SEMPRE:** Chiudere la porta di accesso alla Capanna e assicurarsi dell'effettiva chiusura.

Queste regole hanno lo scopo di garantire a tutti un luogo accogliente, ordinato e ben organizzato per soggiornarvi nelle migliori condizioni.

Stampare e portare con sé durante il soggiorno

Per chi volesse usufruire dell'assistenza pulizie dei locali, il costo è di 30 €.